

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
tarybos 2020 m. rugsėjo 24 d.
sprendimu Nr. T2-225

**VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Privatizavimo objekto pavadinimas, trumpa charakteristika, adresas	Bendras plotas (kv. m)	Turto (daikto) likutinė vertė (Eur)
1.	Negyvenamoji patalpa – neįrengta pastogė (unikalus numeris 4400-0803-3903:9289, pažymėjimas plane 1A1p, 1 aukšto pastato mansardoje, statybos metai 1957) 5-1 (1668/5828 iš 58,28 kv. m); Molo g. 38A-5, Klaipėda	16,68	4020,45
2.	Butas (unikalus numeris 2195-8003-7018:0099, pažymėjimas plane 1A4p, 4 namo aukšte, statybos metai 1958) su bendro naudojimo patalpomis 4-9 (1/18 iš 10,75 kv. m), 4-2 (1/18 iš 4,18 kv. m), 4-8 (1/18 iš 2,29 kv. m), 4-122 (1/37 iš 209,06 kv. m), 4-1 (1/18 iš 8,35 kv. m), 4-3 (1/18 iš 2,05 kv. m), 4-4 (1/18 iš 2,05 kv. m); Minijos g. 129-127, Klaipėda	10,23	3,31
3.	Butas (unikalus numeris 2193-0011-6015:0010, pažymėjimas plane 2A2p, 2 namo aukšte, statybos metai 1930) su bendrojo naudojimo patalpa: a-3 (1/2 iš 4,21 kv. m), daikto priklausinys pastatas – sandėlis, 7/100 dalys iš 105,00 kv. m (unikalus numeris 2193-0011-5029, statybos metai 1968); Tilžės g. 48A-8, Klaipėda	16,99	2,36
4.	Butas (unikalus numeris 2193-0003-2012:0007, pažymėjimas plane 1A2p, 2 namo aukšte, statybos metai 1930); Igiolos g. 9-6, Klaipėda	33,77	14,44
5.	Butas (unikalus numeris 2193-0011-6015:0012, pažymėjimas plane 2A2p, 2 namo aukšte, statybos metai 1930); daikto priklausinys 7/100 dalys iš 105,00 kv. m (unikalus numeris 2193-0011-5029, statybos metai 1968); Tilžės g. 48A-4, Klaipėda	33,05	4,81
6.	Butas (unikalus numeris 2192-0004-2016:0007, pažymėjimas plane 4A1p, 1 namo aukšte, statybos metai 1920); Kretingos g. 88-5, Klaipėda	33,23	14,80
7.	Negyvenamoji patalpa – vaistinė su bendrosios praktikos gydytojų kabinetais (unikalus numeris 2197-1005-0019:0001, pažymėjimas plane 1E1b, 1 namo aukšte, statybos metai 1971) nuo R-1 iki R-21, nuo 1-1 iki 1-27; Šilutės pl. 38-1, Klaipėda	678,89	38367,61
8.	Pastatas – gyvenamasis namas (vieno buto pastatas, unikalus Nr. 2199-2015-4015, 1 aukšto, pažymėjimas plane 1A1p, statybos metai 1992) Liepojos g. 15, Klaipėda Pastatas – garažas (unikalus numeris 2199-2015-4026, 29,00 kv. m, 1 aukšto, pažymėjimas plane 211p, statybos metai 1992); Liepojos g. 15, Klaipėdoje	280,29	117796,63
9.	Butas (unikalus numeris 2193-0007-6018:0007, pažymėjimas plane 1A2p, 1 namo aukšte, statybos metai 1930); Minijos g. 113-3, Klaipėda	34,08	9,11

10.	Butas (unikalus numeris 4400-0709-3063:1248, pažymėjimas plane 1A2p, 2 namo aukšte, statybos metai 1930); Minijos g. 113-9, Klaipėda	31,57	1,23
11.	Butas (unikalus numeris 2192-0004-2016:0004, pažymėjimas plane 4A1p, 1 namo aukšte, statybos metai 1920); Kretingos g. 88-1, Klaipėda	31,77	14,18
12.	Butas (unikalus numeris 4400-1847-2454:4798, pažymėjimas plane 2A2p, 2 namo aukšte, statybos metai 1936) su bendro naudojimo patalpa, pažymėta a-1 (1/3 iš 0,90 kv. m.); Pievų Tako g. 32-2A, Klaipėda	24,35	4,52
13.	Butas (unikalus numeris 2192-8000-8018:0024, pažymėjimas plane 1A3p, 3 namo aukšte, statybos metai 1928); H. Manto g. 46-15, Klaipėda	22,88	12,70
14.	Buto (unikalus numeris 2193-2000-3019:0001, pažymėjimas plane 1A2p, 1 namo aukšte, statybos metai 1932) 60/100 dalių, t. y. patalpos 1-1 (4,15 kv. m.), 1-3 (8,05 kv. m.), 1-3a (0,59 kv. m.), 1-4 (2,53 kv. m.), 1-6 (20,63 kv. m.), 1-7 (15,49 kv. m.); daikto priklausinys pastatas – sandėlis, 5/100 dalys iš 124,61 kv. m (unikalus numeris 2193-2000-3020, pažymėjimas plane 2I1p, statybos metai 1968); Geležinkelio g. 2-1, Klaipėda	51,44	13,37
15.	Butas (unikalus numeris 2192-7000-5010:0008, pažymėjimas plane 1A2p, 2 namo aukšte, statybos metai 1927); Laukų g. 16-6, Klaipėda	33,88	7,19
16.	Buto (unikalus numeris 2193-0014-5018:0004, pažymėjimas plane 2A2p, 2 namo aukšte, statybos metai 1930), 59/100 dalys, t. y. patalpos 3-1 (2,84 kv. m.), 3-2 (2,55 kv. m.), 3-3 (4,52 kv. m.), 3-4 (17,66 kv. m.), 3-5 (23,38 kv. m.); Dariaus ir Girėno g. 5-3, Klaipėda	50,95	7,59
17.	Butas (unikalus numeris 2197-2000-3011:0147, pažymėjimas plane 1A5p, 5 namo aukšte, statybos metai 1972) su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis 5-89 (1/9 iš 8,73 kv. m.), 5-90 (1/9 iš 3,03 kv. m.), 5-91 (1/9 iš 1,62 kv. m.), 5-92 (1/9 iš 0,81 kv. m.), 5-93 (1/9 iš 26,68 kv. m.); Baltijos pr. 16-500, Klaipėda	8,18	2,99
18.	Butas (unikalus numeris 4400-0753-4305:5460, pažymėjimas plane 1A4p, 4 namo aukšte, statybos metai 1961) su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis 4-3 (1/14 iš 1,22 kv. m.), 4-4 (1/14 iš 2,55 kv. m.), 4-45 (1/28 iš 95,29 kv. m.), 4-5 (1/14 iš 3,77 kv. m.), 4-6 (1/14 iš 7,89 kv. m.), 4-7 (1/14 iš 9,16 kv. m.); Sulupės g. 11-419, Klaipėda	10,28	2,18
19.	Butas (unikalus numeris 2195-7000-7016:0004, pažymėjimas plane 1A1p, 1 namo aukšte, statybos metai 1937); Balandžių g. 1-3, Klaipėda	30,72	6,82
20.	Butas (unikalus numeris 4400-0592-8023:8853, pažymėjimas plane 1A1p, 1 namo aukšte, statybos metai 1926); Pušyno skg. 8-1, Klaipėda	40,35	10,52
21.	Buto (unikalus numeris 2197-0002-6018:0058, pažymėjimas plane 1A5b, 5 namo aukšte, statybos metai 1970), 49/100 dalys, t. y. patalpos 60-1 (2,90 kv. m.), 60-2 (13,94 kv. m.), 60-4 (1,18 kv. m.), 60-5 (0,72 kv. m.), 6-6 (13,12 kv. m.), 60-8 (3,28 kv. m.), 60-9 (1,04 kv. m.), 60-10 (0,49 kv. m.), 60-11 (0,20 kv. m.), 60-12 (0,16 kv. m.), 60-13 (1,47 kv. m.); Debreceno g. 62-60, Klaipėda	38,50	13,00
22.	Butas (unikalus numeris 4400-0659-3002:5388, pažymėjimas plane 1A5p, 1 namo aukšte, statybos metai 1967) su bendro naudojimo	18,60	25,94

	patalpomis, pažymėtomis 1-19 (1/14 iš 4,98 kv. m.), 1-1 (1/14 iš 89,46 kv. m.), 1-22 (1/14 iš 12,6 kv. m.), 1-20 (1/14 iš 3,44 kv. m.), 1-21 (1/14 iš 12,57 kv. m.), 1-23 (1/14 iš 2,18 kv. m.), 1-24 (1/14 iš 17,73 kv. m.); Šilutės pl. 6-108, Klaipėda		
23.	Butas (unikalus numeris 4400-1120-4378:7763, pažymėjimas plane 1A2p, 2 namo aukšte, statybos metai 1930); Minijos g. 115-11, Klaipėda	19,25	11 429,01
24.	Butas (unikalus numeris 2193-0007-7017:0012, pažymėjimas plane 1A2p, 2 namo aukšte, statybos metai 1930) su bendro naudojimo patalpa, pažymėta: a-7 (1/2 iš 5,19 kv. m.); Minijos g. 115-13, Klaipėda	22,74	5,30
25.	Butas (unikalus numeris 2193-0011-6015:0011, pažymėjimas plane 2A2p, 2 namo aukšte, statybos metai 1930), daikto priklausinys pastatas – sandėlis, 7/100 dalys iš 105,00 kv. m (unikalus numeris 2193-0011-5029, statybos metai 1968); Tilžės g. 48A-6, Klaipėda	46,65	7,36
26.	Butas (unikalus numeris 2190-0009-4018:0006, pažymėjimas plane 1A1p, 1 namo aukšte, statybos metai 1900) su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis a (1/16 iš 3,55 kv. m.), a-1 (1/2 iš 3,34 kv. m.); Smilties Pylimo g. 13-3, Klaipėda	33,16	9,47
27.	Butas (unikalus numeris 2193-7001-5010:0018, pažymėjimas plane 2N2p, 2 namo aukšte, statybos metai 1968) su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis 4-7 (1/6 iš 7,23 kv. m.), 4-8 (1/6 iš 0,87 kv. m.), 4-9 (1/6 iš 2,38 kv. m.), 4-10 (1/6 iš 3,79 kv. m.); Geležinkelio g. 12-11, Klaipėda	13,45	3,43
28.	Butas (unikalus numeris 2191-2001-5013:0009, pažymėjimas plane 1A2p, 2 namo aukšte, statybos metai 1912) su bendro naudojimo patalpa, pažymėta: a-2 (1/6 iš 17,29 kv. m.); Tilžės g. 12-7, Klaipėda	41,11	9,21
29.	Butas (unikalus numeris 2196-0008-4010:0126, pažymėjimas plane 1A4p, 4 namo aukšte, statybos metai 1960) su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis 4-7 (1/15 iš 5,26 kv. m.), 4-8 (1/15 iš 8,72 kv. m.), 4-9 (1/15 iš 6,30 kv. m.), 4-10 (1/15 iš 8,29 kv. m.), 4-11 (1/15 iš 4,95 kv. m.), 4-12 (1/15 iš 20,66 kv. m.), 4-13 (1/15 iš 2,39 kv. m.), 4-14 (1/15 iš 11,83 kv. m.), 4-15 (1/15 iš 11,55 kv. m.), 4-53 (1/15 iš 83,85 kv. m.); Minijos g. 147-418, Klaipėda	15,06	77,07
30.	Butas (unikalus numeris 2190-0011-4011:0011, pažymėjimas plane 1N3p, 2 namo aukšte, statybos metai 1900) su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis 2-8 (1/8 iš 14,52 kv. m.), 2-12 (1/8 iš 9,37 kv. m.), 2-13 (1/8 iš 0,99 kv. m.), 2-14 (1/8 iš 0,78 kv. m.), 2-15 (1/8 iš 6,83 kv. m.), 2-16 (1/8 iš 1,77 kv. m.), 2-17 (1/8 iš 1,47 kv. m.), 2-18 (1/8 iš 3,00 kv. m.); Žvejų g. 5-12, Klaipėda	8,98	172,73
31.	Negyvenamoji patalpa – sandėlis (unikalus Nr. 2195-8003-5015:0093, pažymėjimas plane 2A4p, statybos metai 1958) nuo R-1 iki R-7, nuo R-9 iki R-15; S. Šimkaus g. 12-97, Klaipėdoje	299,46	81 2528,80
32.	Pastatas – mokykla (unikalus Nr. 2190-0010-2019, pažymėjimas plane 1C3p, statybos metai 1900), Uosto g. 22, Klaipėdoje	844,11	19 650,00
33.	Pastatas – dispečerinė (unikalus Nr. 2100-2006-3016, pažymėjimas plane 1B1p, statybos metai 1994, nebaigta statyba); I. Simonaitytės g. 29 A, Klaipėdoje	519,48	66 430,00

**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**

VĮ Turto banko
Valstybinių kompetencijų departamento
direktoriui Algirdui Stumbriui

Nr. .
I 2020-09-11 Nr. (15.1-45) SK4-9717

**DĖL PRAŠYMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN**

Atsakydami į Jūsų raštą, pateikiame papildomą informaciją dėl nekilnojamojo turto Danės g. 17-1, Vytauto g. 13 ir S. Šimkaus g. 11, esančio Klaipėdos mieste, perdavimo savivaldybės nuosavybėn.

Klaipėdos miesto savivaldybės taryba:

1. 2019 m. balandžio 12 d. sprendimu Nr. T2-96 sutiko perimti savivaldybės nuosavybėn administracinės paskirties patalpas Danės g. 17-1, Klaipėdoje (unikalus Nr. 2186-0000-1034:0002). Šios patalpos planuojamos ir tinkamos naudoti savivaldybės administracijos atliekamoms funkcijoms, susijusioms su turto valdymu ir naudojimu, tai yra patalpos būtų naudojamos administracinėms reikmėms.

Šiuo metu dalį patalpų Danės g. 17-1 pagal panaudos sutartį valdo Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, likusias patalpas pagal panaudos sutartis valdo valstybines funkcijas įgyvendinančios institucijos. Perėmusi nurodytas patalpas nuosavybės teise, Savivaldybė pastate Danės g. 17 veiklą vykdančioms valstybinėms institucijoms šiuo metu jų valdomas patalpas perduotų pagal panaudos sutartis. Patalpos panaudai būtų perduotos, kol būtų išspręstas kitų tinkamų patalpų suteikimo klausimas.

Perėmusi nurodytas patalpas Danės g. 17 Savivaldybė naudotų jas administracinei veiklai vykdyti. Jau šiuo metu patalpose veiklą vykdo Klaipėdos miesto savivaldybės Tarybos ir mero sekretoriatas, taip pat į šias patalpas būtų perkelta dalis kitų Savivaldybės administracijos padalinių, kuriems trūksta darbo vietų Savivaldybės administracijos pastate Liepų g. 11, Klaipėdoje.

2. 2019 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. T2-163 sutiko perimti savivaldybės nuosavybėn nekilnojamojo turto objektus S. Šimkaus g. 11, Klaipėdoje. Šie objektai planuojami ir tinkami naudoti savarankiškosios savivaldybės funkcijos vykdymui, susijusios su gyventojų bendrosios kultūros ugdymu ir etnokultūros puoselėjimu.

Pastate S. Šimkaus g. 11 veiklą vykdo Savivaldybės administracijos Civilinės metrikacijos ir registracijos skyrius. Šiame pastate yra vykdoma santuokų ceremonijos. Pastatas nėra pilnai išnaudojamas šiai funkcijai vykdyti ir savivaldybė planuoja šiame pastate prie šiuo metu vykdomos funkcijos vykdyti ir kitas papildomas funkcijas.

3. 2019 m. balandžio 12 d. sprendimu Nr. T2-96 sutiko perimti savivaldybės nuosavybėn pastatą Vytauto g. 13, Klaipėdoje (unikalus Nr. 2191-0006-1019). Šis pastatas planuojamas ir tinkamas vykdyti savarankiškosios savivaldybės funkcijos vykdymui, susijusios su socialinių paslaugų teikimo užtikrinimu planuojant ir organizuojant socialines paslaugas, kontroliuojant bendrųjų socialinių paslaugų ir socialinės priežiūros kokybę.

Šiuo metu pastatą Vytauto g. 13 Klaipėdos miesto savivaldybės administracija valdo pagal panaudos sutartį. Šiame pastate veiklą vykdo Savivaldybės administracijos Socialinės paramos skyrius.

Nurodyto nekilnojamojo turto Danės g. 17-1, S. Šimkaus g. 11 ir Vytauto g. 13 pagerinimui ir išlaikymui lėšos bus skiriamos iš Klaipėdos miesto savivaldybės biudžeto.

Informuojame, kad Klaipėdos miesto savivaldybė nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais savivaldybei priklausančio nekilnojamojo turto, kurio naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo turto naudojimo paskirtį, subjektams, kurie nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais.

Taip pat pažymime, kad prašomas perduoti valstybės nekilnojamasis turtas yra specifinis. Turto objektai Danės g. 17-1 ir Vytauto g. 13 yra šalia savivaldybės administracijos pastato Liepų g. 11. Perdavus šiuos nekilnojamojo turto objektus savivaldybės nuosavybės paslaugų teikimas ir funkcijų vykdymas būtų koncentruojamas vienoje vietoje.

PRIDEDAMA. Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, 3 lapai.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**

VĮ Turto banko
Valstybinių kompetencijų departamento
direktoriui Algirdui Stumbriui

Nr. .
I 2020-09-11 Nr. (15.1-45) SK4-9717

**DĖL PRAŠYMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN**

Atsakydami į Jūsų raštą, pateikiame papildomą informaciją dėl nekilnojamojo turto Danės g. 17-1, Vytauto g. 13 ir S. Šimkaus g. 11, esančio Klaipėdos mieste, perdavimo savivaldybės nuosavybėn.

Klaipėdos miesto savivaldybės taryba:

1. 2019 m. balandžio 12 d. sprendimu Nr. T2-96 sutiko perimti savivaldybės nuosavybėn administracinės paskirties patalpas Danės g. 17-1, Klaipėdoje (unikalus Nr. 2186-0000-1034:0002). Šios patalpos planuojamos ir tinkamos naudoti savivaldybės administracijos atliekamoms funkcijoms, susijusioms su turto valdymu ir naudojimu, tai yra patalpos būtų naudojamos administracinėms reikmėms.

Šiuo metu dalį patalpų Danės g. 17-1 pagal panaudos sutartį valdo Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, likusias patalpas pagal panaudos sutartis valdo valstybines funkcijas įgyvendinančios institucijos. Perėmusi nurodytas patalpas nuosavybės teise, Savivaldybė pastate Danės g. 17 veiklą vykdančioms valstybinėms institucijoms šiuo metu jų valdomas patalpas perduotų pagal panaudos sutartis. Patalpos panaudai būtų perduotos, kol būtų išspręstas kitų tinkamų patalpų suteikimo klausimas.

Perėmusi nurodytas patalpas Danės g. 17 Savivaldybė naudotų jas administracinei veiklai vykdyti. Jau šiuo metu patalpose veiklą vykdo Klaipėdos miesto savivaldybės Tarybos ir mero sekretoriatas, taip pat į šias patalpas būtų perkelta dalis kitų Savivaldybės administracijos padalinių, kuriems trūksta darbo vietų Savivaldybės administracijos pastate Liepų g. 11, Klaipėdoje.

2. 2019 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. T2-163 sutiko perimti savivaldybės nuosavybėn nekilnojamojo turto objektus S. Šimkaus g. 11, Klaipėdoje. Šie objektai planuojami ir tinkami naudoti savarankiškosios savivaldybės funkcijos vykdymui, susijusios su gyventojų bendrosios kultūros ugdymu ir etnokultūros puoselėjimu.

Pastate S. Šimkaus g. 11 veiklą vykdo Savivaldybės administracijos Civilinės metrikacijos ir registracijos skyrius. Šiame pastate yra vykdoma santuokų ceremonijos. Pastatas nėra pilnai išnaudojamas šiai funkcijai vykdyti ir savivaldybė planuoja šiame pastate prie šiuo metu vykdomos funkcijos vykdyti ir kitas papildomas funkcijas.

3. 2019 m. balandžio 12 d. sprendimu Nr. T2-96 sutiko perimti savivaldybės nuosavybėn pastatą Vytauto g. 13, Klaipėdoje (unikalus Nr. 2191-0006-1019). Šis pastatas planuojamas ir tinkamas vykdyti savarankiškosios savivaldybės funkcijos vykdymui, susijusios su socialinių paslaugų teikimo užtikrinimu planuojant ir organizuojant socialines paslaugas, kontroliuojant bendrųjų socialinių paslaugų ir socialinės priežiūros kokybę.

Šiuo metu pastatą Vytauto g. 13 Klaipėdos miesto savivaldybės administracija valdo pagal panaudos sutartį. Šiame pastate veiklą vykdo Savivaldybės administracijos Socialinės paramos skyrius.

Nurodyto nekilnojamojo turto Danės g. 17-1, S. Šimkaus g. 11 ir Vytauto g. 13 pagerinimui ir išlaikymui lėšos bus skiriamos iš Klaipėdos miesto savivaldybės biudžeto.

Informuojame, kad Klaipėdos miesto savivaldybė nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais savivaldybei priklausančio nekilnojamojo turto, kurio naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo turto naudojimo paskirtį, subjektams, kurie nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais.

Taip pat pažymime, kad prašomas perduoti valstybės nekilnojamasis turtas yra specifinis. Turto objektai Danės g. 17-1 ir Vytauto g. 13 yra šalia savivaldybės administracijos pastato Liepų g. 11. Perdavus šiuos nekilnojamojo turto objektus savivaldybės nuosavybės paslaugų teikimas ir funkcijų vykdymas būtų koncentruojamas vienoje vietoje.

PRIDEDAMA. Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, 3 lapai.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-10-09 Nr. (4.29E)-R2-2724
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2020-10-09 Nr. SK3-19329
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas ir parašas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Kontora“
Dokumento nuorašo parengimo data ir jį parengęs darbuotojas	2020-10-13 Rita Mažeikienė